

ROMA CAPITALE

Municipio XX - U.O.T

Servizio Edilizia Pubblica e Aree Verdi

Ufficio Manutenzioni ed Adeguamenti Edilizi

Per un maggior controllo il giorno 06/11/12 si è proceduto sia ad allagare il solaio di copertura calpestabile sino al limite della soglia di accesso che a far scorrere acqua sulla falda del tetto a copertura della scala.

La prova è stata eseguita tra le ore 10 e le ore 16 ma anche in questo caso all'interno della struttura non si sono avute infiltrazioni di acqua né in corrispondenza della trave fittizia, situata sulla scala, né in tutti gli ambienti del primo piano.

Il giorno 07/11/12 si è ulteriormente constatato che la prova effettuata il giorno prima non ha determinato conseguenze negative.

Per quanto verificato si può supporre che l'acqua che ha allagato l'androne del primo piano possa essere entrata dalla porta di accesso al terrazzo a seguito di violenti acquazzoni che hanno fatto risalire l'acqua oltre la soglia della porta stessa. Una volta entrata, l'acqua è colata attraverso le scale e quindi all'androne sottostante. Considerando che la scuola è rimasta chiusa per quattro giorni (dal 01/11 al 04/11) è possibile che ci sia stata una leggera evaporazione dell'acqua che a contatto con le pareti fredde si sia condensata su di esse rendendole umide. Per quanto suddetto al momento non si ravvisa un pericolo di infiltrazioni attraverso la struttura (copertura o muri) di conseguenza le attività didattiche possono essere riprese come pure l'impianto elettrico può essere riattivato.

Al fine di capire la provenienza dell'acqua e quindi di scongiurare il ripetersi di quanto accaduto si provvederà a monitorare la struttura soprattutto nei giorni di pioggia.

La P.O. Edilizia Pubblica
Ing. Giovanni Domenico Vespa

